

Erläuterung der 3 Planungsvarianten zum Ausbau des Marktplatzes im Rahmen der Bürgerbeteiligung

In den 3 aufgeführten Planungsvarianten sind unterschiedliche Maßnahmen an verschiedenen Bereichen des geplanten Sanierungsbereiches im Zuge der Marktplatzsanierung aufgezeigt. Damit sollen möglichst viele Planungsansätze für die weitere Diskussion und Entscheidung zur künftigen Marktplatzgestaltung abgebildet werden. Zum Beispiel sind dies mögliche Wasserspiele an Schwälmer Brunnen und Marktplatz, unterschiedliche Ansätze der Gestaltung weiterer Begrünung und Raumaufteilung, unterschiedliche Ansätze der Parkplatzanordnung und Anzahl, etc.

Die dargestellten Planungsvarianten sind daher nur Diskussionsgrundlagen und hinsichtlich der weiteren Ausgestaltung in allen Bereichen kombinierbar.

Variante 1:

Befahrbarer Teilbereich und beidseitiges Parken auf dem Marktplatz wie bisher, Erneuerung der gesamten Verkehrsflächen mit besser begehbarem Basaltpflaster, Sanierung Schwälmer Brunnen ohne Neugestaltung auf dem bisherigen Standort, keine Wasserspiele, Aufwertung Platz am Schwälmer Brunnen mit mehr Grün und weitestgehende Beseitigung des Müllverschlages aus dem Bereich Schwälmer Brunnen in Richtung Kirchplatz (hinter die Angrenzungsmauer), Verbesserung Begehbarkeit der Randbereiche rund um den Marktplatz zur besseren Nutzung durch Menschen mit eingeschränkter Mobilität, Schaffung von Sitzgelegenheiten für den Außenbereich des Kartoffelsacks auf dem Kirchplatz mit Grünanlage

Variante 2:

Befahrbarer Teilbereich und einseitiges Parken vor den Geschäftshäusern mit breiterem Gehweg und Sitzgelegenheiten in diesem Bereich. Abgrenzung Platz vor Rathaus und Fahrspur mit Poller, Wasserspiele im Bereich vor Bürgerbüro und Eisdiele als gestaltendes Element, Baumkronen anstatt der Sonnenschirme vor der Eisdiele. Sanierung und Neugestaltung des Schwälmer Brunnens mit anschließendem Wasserspiel und Versetzen des Brunnens in Richtung Obergasse, weitest gehende Beseitigung des Müllverschlages aus dem Bereich Schwälmer Brunnen in Richtung Kirchplatz (hinter die Angrenzungsmauer), Erneuerung des Pflasterbelages mit besser begehbaren Basaltsteinen auf Platz, Teilstück Obergasse und rund um den Schwälmer Brunnen, Schaffung von Sitzgelegenheiten für den Außenbereich des Kartoffelsacks auf dem Kirchplatz mit Grünanlage

Variante 3:

Befahrbarer Marktplatz für Anlieferverkehr, Rettungsdienste und Stadtbus, keine Parkplätze im gesamten Bereich, Erneuerung der gesamten Verkehrsflächen mit besser begehbarem Basaltpflaster, Sanierung und Neugestaltung Schwälmer Brunnen mit Verschiebung in Richtung Kirchplatz um diesen besser einzubinden, Baumkronen anstatt der Sonnenschirme vor der Eisdiele, Wasserspiel zentral auf dem Marktplatz bodengleich als Sprudler und Nutzung als Verkehrsfläche, weitestgehende Beseitigung des Müllverschlages aus dem Bereich Schwälmer Brunnen in Richtung Kirchplatz (hinter die Angrenzungsmauer), Pflasterstreifen als gestalterische Elemente auf dem Platz, Schaffung von öffentlichen Sitzgelegenheiten vor den Geschäften, Schaffung von Sitzgelegenheiten für den Außenbereich des Kartoffelsacks auf dem Kirchplatz mit Grünanlage